



Съфинансирано от  
Европейския съюз



ПРОГРАМА  
КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТ И  
ИНОВАЦИИ В ПРЕДПРИЯТИЯТА

**(ПРОЕКТ НА ДОГОВОР)**  
**ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО**  
**№ BG16RFPR001-2.004-1000-C01/W-01**

Днес ..... г. в гр. Габрово между

**БИМС ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово 5300, ул. „Морава“ №5, ет. 6, ап. 16, с ЕИК 107567278, представлявано от Иван Банков Банков - Управител,, наричано по-долу „ВЪЗЛОЖИТЕЛ” (или „БЕНЕФИЦИЕНТ“) от една страна**

**и**  
**....., със седалище и адрес на управление:**  
**....., ЕИК ....., представлявано от**  
**....., наричано за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга**  
**страна**

след проведена процедура «ИЗБОР С ПУБЛИЧНА ПОКАНА» с предмет: **"Проектиране, изграждане и пускане в експлоатация на Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 40 kW - 1 бр."** на Бенефициент БИМС ООД в изпълнение АДПБФП №BG16RFPR001-2.004-1000-C01 „Внедряване в производството на ФТЕЦ като енергиен източник за собствени нужди“ с финансовата подкрепа на програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията“ 2021-2027, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

Процедурата за избор на изпълнител е проведена съгласно условията на приложимите разпоредби на Глава четвърта от ЗУСЕФСУ и приложимите подзаконовни нормативни актове, включително Постановление № 4 на Министерския съвет от 11 януари 2024 година за определяне на правилата за разглеждане и оценяване на оферти и сключването на договорите в процедурата за избор с публична покана от бенефициенти на безвъзмездна финансова помощ от европейските фондове при споделено управление и указанията дадени от УО (ГД ЕФК към МИР) в Ръководството за изпълнение на административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез опростен вариант на разходите съгласно посоченото в чл. 53, пар. 1, буква б); буква в) и буква г) от регламент (ес) 2021/1060 и чл. 55, ал. 1, т. 2; т. 3 и т. 4 от ЗУСЕФСУ по програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията“ 2021-2027 - Версия 2 (април 2026 г.).

Дата на обявяване на процедурата: ..... г. Срок за подаване на оферти : ..... г.

**се сключи настоящият договор за следното:**

## **Чл. 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**



(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши в срок и при условията посочени в предложената от Изпълнителя оферта – Приложение 1 от настоящия Договор, следните дейности:

1. Да изготви проектно предложение по чл.147 от ЗУТ за Фотоволтаичната електрическа централа (ФТЕЦ).
2. Да подаде от името на Бенефициента изискуемите документи в общинска администрация за издаване на разрешение за строеж на ФТЕЦ.
3. Да извърши доставка на необходимите компоненти за изграждането на ФТЕЦ на място при Бенефициента. Доставените компоненти трябва да са нови и неупотребявани.
4. При доставката на компонентите на ФТЕЦ да предостави на Бенефициента Техническа документация на оборудването - Ръководство/Инструкция за експлоатация/работа, Паспорт/Техническа спецификация, Сертификати/Декларации за съответствие или еквивалентни документи на български или английски език, доказващи изискванията на процедурата и отговарящи на българското законодателство и международно приетите стандартни за употреба от Европейската общност.
5. Изпълнителят е длъжен да изпълни всички предвидени СМР за обекта като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи действащи в страната за съответните дейности.
6. Да въведе в експлоатация Фотоволтаичната електрическа централа (ФТЕЦ), като извърши 72-часови проби, с осъществено доказване на производствения капацитет, технически характеристики и параметри на инсталацията.
7. Да предостави на Бенефициента следната документация при въвеждането в експлоатация на Фотоволтаичната електрическа централа (ФТЕЦ):
  - 7.1. Технически паспорт или еквивалент с посочени технически и функционални характеристики на ФТЕЦ на хартиен електронен носител, на български език.
  - 7.2. Ръководство за експлоатация на ФТЕЦ, или еквивалентен документ на хартиен и/или електронен носител на български език.
  - 7.3. Протокол за успешно проведени 72-часови проби на енергийното съоръжение.
  - 7.4. Протокол за въвеждане в експлоатация на енергийно съоръжение и удостоверяване на постигнат резултат (по образец)
  - 7.5. Други документи изискуеми от приложимото законодателство – включително актове, протоколи, сертификати, гаранции, изпълнителска документация.
8. Да обучи персонала, посочен от Бенефициента, за работа с ФТЕЦ.
9. Да осигури гаранционна поддръжка на ФТЕЦ.

## Чл. 2 ЦЕНА

- (1) Общата стойност на договора е .....(цифром), /словом/ евро без включен ДДС, съгласно финансовата оферта на Изпълнителя (Приложение 1 от Договора)..
- (2) Цената съставлява цялото възнаграждение, дължимо от Възложителя на Изпълнителя по договора. Тази цена е окончателна и не подлежи на преразглеждане.
- (3) Плащанията се извършват съгласно Чл.3 от настоящия Договор.



(4) В цената по ал. 1 са включени всички разходи, свързани с изпълнението предмета на настоящия договор и съгласно предложената от Изпълнителя оферта (Приложение 1 от настоящия Договор).

### Чл. 3 НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Договорената сума посочена в Чл.2 (1) на настоящия Договор ще бъде цялостно изплатена както следва:

- (1) Окончателно плащане (балансово) в размер на 100% /сто процента/ от стойността на договора, след окончателното приемане на изпълнението на строителството/СМР по договора в срок до 30 /тридесет/ календарни дни срещу представена проформа фактура/фактура от Изпълнителя.
- (2) Окончателно приемане на строителството ще се извърши след изпълнение в срок на СМР съгласно условията на Чл.4 от настоящия Договор.
- (3) Във фактурите, издадени от Изпълнителя, задължително се отбелязва видът и количеството на строителството, както и текстът: „Разходът е във връзка с изпълнение на АДПБФП № BG16RFPR001-2.004-1000-C01, СМР е по Договор № BG16RFPR001-2.004-1000-C01/W-01. от дата .....“.

### Чл. 4 ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВО

- (1) Предметът на договора включва: проектиране, доставка, монтаж, настройка, изпитване и въвеждане в експлоатация на фотоволатичната електрическа централа (ФТЕЦ) за собствени нужди, включително осигуряване на необходимите разрешителни, съгласувателни или еквивалентни документи, необходими за законосъобразното и пълноценно функциониране на инсталацията, обучение на персонал посочен от Възложителя за работа с инсталацията, гаранционно обслужване на инсталацията.
- (2) Присъединението на обекта следва да отговаря на чл.25а от ЗЕВИ, като централата произвежда електрическа енергия, която да се използва само за собствено потребление и няма да отдава енергия в мрежата.
- (3) ФТЕЦ следва да бъде разположена върху покрива на производствения цех на Възложителя, находящ се на адрес: ул. "Христо Ботев" №12, с.Поповци, Община Габрово.
- (4) След получаване на възлагателно писмо от Възложителя, Изпълнителят следва да разработи проектно решение съгласно чл. 147 от ЗУТ за ФТЕЦ в срока по Чл. 5 (2) и в съответствие с действащата нормативна уредба и специфичните особености на обекта.
  1. Възлагателното писмо, включва пълномощно на Изпълнителя да представлява Възложителя пред общинска администрация и всички нормативно изискуеми документи за издаване на „Разрешение за строеж“ с изключение на проектното решение, което следва да се изготви от Изпълнителя.
  2. Проектантът следва да е с пълна проектна правоспособност, в част „ЕАСТ“.
- (5) Изпълнителят следва да подаде от името на Бенефициента изискуемите документи в общинска администрация за издаване на „Разрешение за строеж“ на ФТЕЦ.
- (6) Изпълнителят следва да следи за издаване на „Разрешението за строеж“.
- (7) Изпълнителят извършва доставка на необходимите компоненти за изграждането на ФТЕЦ на място при Бенефициента. Доставените компоненти трябва да са нови и неупотребявани.
- (8) При доставката на компонентите на ФТЕЦ Изпълнителят следва да предостави на Възложителя Техническа документация на оборудването - Ръководство/Инструкция за експлоатация/работа, Паспорт/Техническа спецификация, Сертификати/Декларации за



съответствие или еквиваленти документи на български или английски език, доказващи изискванията на процедурата и отговарящи на българското законодателство и международно приетите стандартни за употреба от Европейската общност.

(9) Изпълнителят е длъжен да изпълни строително-монтажните работи (СМР) в срока посочен в Чл. 5(3), като осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, изделия и всичко друго необходимо за качествено изпълнение на работите.

(10) При извършване на СМР, Изпълнителя следва да докаже, че лицето, ангажирано с дейностите по монтажа, притежава удостоверение/сертификат или друг приложим еквивалентен документ за чуждестранно лице (съгласно законодателството на държавата, в която е установено), удостоверяващ необходимата професионална квалификация за извършване на монтажа и да бъде включено в списъка по чл. 21 на ЗЕВИ, поддържан на интернет страницата на АУЕР: <https://www.seea.government.bg/>

(11) Покривните СМР, извършвани от Изпълнителя следва да се изпълнят по начин, който гарантира запазване на хидроизолационните свойства на покривната конструкция и покритие на собствеността на Възложителя.

(12) Изпълнителят се задължава при възникнали грешки от негова страна по време на строително-монтажните работи да ги отстранява за своя сметка до удовлетворяване исканията на Възложителя.

(13) Изпълнителят е длъжен да изпълни всички предвидени СМР за обекта като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и други приложими нормативи за съответните дейности, действащи в страната.

(14) При въвеждането на ФТЕЦ в експлоатация следва да се извършат успешно и да бъдат приети от Бенефициента в Протокол за извършени 72-часови работни проби с осъществено доказване на производствения капацитет, технически характеристики, параметри и производителност на инсталацията.

1. Въвеждането в експлоатация завършва с предоставянето от Изпълнителя на Протокол за въвеждане в експлоатация на енергийно съоръжение и удостоверяване на постигнат резултат (Приложение 3 от договора).

2. На протокола за въвеждане в експлоатация е необходимо да се впише име и фамилия на лицето, и номер и дата на издаване на удостоверението за придобита професионална квалификация.

(15) След въвеждане на инсталацията в експлоатация Изпълнителят издава Гаранционна карта на Възложителя.

(16) Гаранционната карта следва да е на български език и съдържа условията на гаранцията, в които задължително е описан обхвата на поетата гаранция, ангажиментите и сроковете за изпълнение от Изпълнителя.

(17) Цялата необходимата документация, която Изпълнителят следва да предаде на Бенефициента за въведената в експлоатация ФТЕЦ към Бенефициента е посочена в Чл.12 от настоящият Договор.

(18) Изпълнителят за негова сметка следва да обучи персонала, посочен от Бенефициента, за работа с ФТЕЦ.

1. Проведеното обучение на персонала на Бенефициента за работа с ФТЕЦ се документира в протокол.

(19) СМР по настоящият Договор се считат за изпълнени след подписване на Приемо-предавателен протокол за строителство/СМР (Приложение 4 от договора) от страна на Изпълнителя и от страна на Бенефициента.



(20) Възложителят следва да предоставя всякакво необходимо съдействие с оглед изпълнението на предвиденото по този договор:

1. Да осигури необходимите документи за подаване на „Разрешение на строеж“, с изключение на проектното решение, което следва да се изготви от Изпълнителя.
2. Да извършва техническо ръководство и координация на обекта с цел осигуряване на технологична възможност за работа на Изпълнителя;
3. Да провежда съвместни мероприятия с Изпълнителя с цел осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.
4. Да не разрешава достъп на неквалифициран и неоторизиран персонал или случайни лица до компонентите на доставеното и/или монтирано оборудване, както и изпълнените СМР.
5. Да приема и подписва необходими документи, предвидени в този договор или изискуеми от закона при условие, че отговарят на изискванията към тях.

## Чл. 5 СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

(1) Общият срок за изпълнението на договора е ..... календарни дни съгласно техническата оферта на Изпълнителя (Приложение 1 от Договора), но не повече от срока на договора за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFPR001-2.004-1000-C01, който приключва на 18.03.2027 г.

1. Общият срок за изпълнение на договора включва: Срок за изготвяне на проектното предложение по чл.147 от ЗУТ за ФТЕЦ и Срок за изпълнение на СМР и въвеждане в експлоатация на ФТЕЦ.

2. В общия срок за изпълнение на договора по процедурата не се включва периода, за издаване на „Разрешението за строеж“ за обекта от общинската администрация.

(2) Срокът за изготвяне на проектното предложение по чл.147 от ЗУТ за ФТЕЦ е ..... календарни дни съгласно техническата оферта на Изпълнителя (Приложение 1 от Договора).

1. Срокът за изготвяне на проектното предложение по чл.147 от ЗУТ за ФТЕЦ включва времето от деня, следващ деня на получаване на възлагателно писмо от Възложителя до входиране от Изпълнителя на проектните документи пред общинската администрация за издаване на „Разрешение за строеж“.

2. Възложителят изпраща на Изпълнителя възлагателно писмо в работен ден и съобразено със срокът за изготвяне на проектното предложение по чл.147 от ЗУТ по ал. (2), така че той да приключва в работен ден.

(3) Срокът за изпълнение на СМР и въвеждане в експлоатация на ФТЕЦ е ..... календарни дни съгласно техническата оферта на Изпълнителя (Приложение 1 от Договора)

1. Срокът за изпълнение на СМР и въвеждане в експлоатация на ФТЕЦ включва времето от влизане в сила на „Разрешението за строеж“ до подписването на Приемо-предавателен протокол за строителство/СМР (Приложение 4 от договора) от страна на Изпълнителя и от страна на Бенефициента.

## Чл. 6 ГАРАНЦИИ И УСЛОВИЯ НА ГАРАНЦИОНЕН СЕРВИЗ

(1) Условия на гаранционен сервиз:

1. Изпълнителят предоставя на възложителя Гаранционна карта за гаранционна поддръжка на ФТЕЦ.

2. Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане от Възложителя на издадена гаранционна карта от Изпълнителя.



3. Гаранционната карта се издава от Изпълнителя след въвеждане на оборудването в експлоатация съгласно Чл.4 (14) от договора.
  4. Гаранционните срокове и обхвата на гаранцията на ФТЕЦ са съгласно офертата на Изпълнителя (Приложение 1 от Договора).
  5. Изпълнителят е длъжен да гарантира, че доставените стоки са нови и неизползвани и всички доставени артикули нямат дефекти в следствие на дизайна, вложените материали или изработката.
  6. Изпълнителят осигурява гаранционно обслужване на място при Възложителя.
  7. Гаранцията на компонентите ФТЕЦ включва дефекти в материала от който са изработени, фабрични дефекти, скрити дефекти и недостатъци, дефекти в следствие на дизайна, конструктивен, дефект следствие на работа на ФТЕЦ и др.
  8. Всички разходи за труд, командировъчни, вложени материали, резервни части и възли, профилактични прегледи, периодичното техническото обслужване, планови и извънпланови ремонти и др. по отстраняването на несъответствия по ФТЕЦ са за сметка на Изпълнителя.
  9. Всички консумативи и резервни части, материали влагани/подменяни в инсталацията трябва да са оригинални и доставени от производителя на оборудването.
  10. При възникнал проблем Изпълнителят е длъжен да изпрати техник на място при Възложителя за срока посочен в Гаранционната карта и съгласно офертата на Изпълнителя (Приложение 1 от Договора).
  11. Времето за реакция при възникнал проблем с посещение на техник започва да тече от момента на подаване на сигнал от Възложителя по телефон или имейл към Изпълнителя до момента на пристигане на техник на Изпълнителя на място на обекта на Възложителя.
  12. При посещение на място техник предоставя протокол за констатиран проблем на Възложителя.
  13. Всички скрити недостатъци и повреди в инсталацията се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка.
- (2) Условия на извън гаранционен сервиз:
1. След изтичане на някой от гаранционните срокове посочени в Гаранционната карта, Възложителят и Изпълнителят при взаимно съгласие подписват допълнително споразумение за извънгаранционен сервиз.

## Чл. 7 САНКЦИИ

- (1) Всяка от страните по договора, която виновно не изпълни свое задължение, произтичащо от него, носи отговорност за неизпълнение на договора.
- (2) В случай на неизпълнение засегнатата страна има право на обезщетение за вреди и/или пропуснати ползи по реда на действащото българско законодателство.
- (3) Санкции при забавено изпълнение или неизпълнение на договора:
  1. Ако Изпълнителят по своя вина не спази срока посочен в Чл.5 (2) и/или Чл.5 (3) от договора, Възложителят има право без официално уведомяване и без да се засягат другите му възможности за обезщетение, на неустойка в размер на 10% /десет процента/ от стойността на договора, за всяка започната седмица от периода между крайния срок за изпълнение и датата на реално изпълнение, но не повече от 50% /петдесет процента/ от стойността посочена в Чл. 2 (1) на договора.
  2. Ако Изпълнителят по своя вина не изпълни договора в срока посочен в Чл. 5 (1), Възложителят има право без официално уведомяване и без да се засягат другите му възможности за обезщетение, на неустойка в размер на 100% /сто процента/ от стойността посочена в Чл. 2 (1) на договора.



3. В случай на претенции от трети лица и лишаване на Възложителя от оборудване част от ФТЕЦ, Изпълнителят дължи връщане на получената цена по договора за оборудването в двоен размер.

(4) Санкции при неизпълнение на гаранционни условия:

1. При всеки отделен случай на неспазване на гаранционни срокове посочени в Гаранционната карта и съгласно офертата на Изпълнителя (Приложение 1 от Договора), Изпълнителят дължи на Възложителя неустойки:

а) При просрочване на срока за реакция при възникнал проблем с посещение на техник неустойка в двоен размер на стойността на ползваната от мрежата електроенергия на обекта от Възложителя за всеки започнат допълнителен час.

б) При установен проблем от извършени монтажни работи и неотстраняването му в срок до 3 /три/ работни дни Изпълнителят заплаща неустойка в троен размер на стойността на ползваната от мрежата електроенергия на обекта от Възложителя за целия период на неизправност на инсталацията.

в) При установен проблем с някои от компонентите - фотоволтаични панели, хибриден инвертор, батерии, съставляващи ФТЕЦ и неотстраняването му в срок до 7 /седем/ работни дни Изпълнителят заплаща неустойка в троен размер на стойността на ползваната от мрежата електроенергия на обекта от Възложителя за целия период на неизправност на инсталацията.

г) При забава повече от 15 /петнадесет/ работни дни от страна на Изпълнителя да отстрани възникнал проблем, Възложителят има право сам да отстрани повредата за сметка и риск на Изпълнителя при запазване на гаранционното право на ФТЕЦ и условията на договора и да получи неустойка в размер на 10% /десет процента/ от стойността посочена в Чл. 2 (1) на договора.

д) При повторна забава повече от 15 /петнадесет/ работни дни от страна на Изпълнителя да отстрани възникнал проблем и ФТЕЦ не може да бъде използвана по предназначение или в пълен обем и капацитет от Възложителя, и ако страните не са уговорили друго с допълнително споразумение, Възложителят има право да развали договора с едностранно писмено изявление до Изпълнителя без да дава допълнителен срок за изпълнение, както и да претендира за неустойка в размер на стойността на повреденото оборудване (компоненти на ФТЕЦ) и на 20% /двадесет процента/ от стойността по Чл. 2 (1) на договора.

## **Чл. 8 ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. СПИРАНЕ СРОКА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

(1) Прекратяване на договора от страна на Възложителя.

1. Възложителят без предизвестие може да прекрати договора:

а) при неизпълнение в срока посочен в Чл.5 (2) и Чл.5 (3) на задълженията на Изпълнителя.

б) след изтичане на срокът за изпълнение по Чл.5 (1) Възложителят прекратява едностранно договора поради обективната невъзможност на Изпълнителя да изпълни договора.

2. Възложителят има право едностранно да прекрати договора във всеки момент със 14-дневно предизвестие до Изпълнителя в следните случаи:

а) когато Изпълнителят прехвърли правата и задълженията си по договора или сключи договор с подизпълнители, които не са декларирани като такива при подаване на оферта;

б) в случай, че Изпълнителят изпадне в банкрут или бъде обявен от съда в несъстоятелност, или съдът постанови управление на имуществото му от синдик, или започне преговори с кредиторите си за обезпечаване на вземанията им, или извършва дейността си под контрола на синдик, попечител или управител, назначен в полза на кредиторите му, или бъде обявен в ликвидация;



- в) когато срещу Изпълнителя бъде постановено окончателно съдебно решение по дело за нарушения на професионалната етика;
- г) в случай, че Изпълнителят е виновен за сериозно професионално нарушение, доказано по какъвто и да било начин и доказуемо от страна на Възложителя;
- д) при подозрение на Изпълнителя в измама съгласно чл. 1 от Конвенцията за защита на финансовите интереси на Европейските общности, корупционни действия, участие в престъпни организации или всякакви други неправомерни действия в ущърб на финансовите интереси на Европейските общности или когато Изпълнителят е осъден с влязла в сила присъда за измама или акт на корупция, участвал е в престъпна организация или във всякаква друга незаконна дейност, която накърнява финансовите интереси на Общността;
- е) когато Изпълнителят е обвинен в сериозно нарушение на договора и неизпълнение на задълженията по договор по друга процедура за строителство или грантова схема, финансирана от бюджета на Общността;
- ж) при установяване на едно или повече неизпълнения на декларираните от Изпълнителя обстоятелства в Декларация по чл. 12, ал. 1, т. 1 от ПМС № 4/11.01.2024 г.;
- з) в случай на организационна промяна, водеща до промяна на юридическото лице, характера или управлението или контрола на Изпълнителя, освен ако тази промяна не е отразена в договора чрез съответно допълнение към него (допълнително споразумение);
- и) всякаква друга законова невъзможност, възпрепятстваща изпълнението на договора.

3. Прекратяването на договора не засяга други права на Възложителя и Изпълнителя по договора.

4. Възложителят е длъжен, предавайки известието за прекратяване на договора, да даде указания за вземане на спешни мерки от Изпълнителя за прекратяване на изпълнението на договора и за ограничаване на разходите до минимум.

5. При прекратяване на договора представляващият Възложителя е длъжен в максимално кратък срок в присъствието на Изпълнителя или негови представители, които са редовно призовани, да състави опис на извършеното до момента на прекратяването на договора. Възложителят е длъжен да състави и протокол за задълженията на двете страни към момента на прекратяване на договора.

7. До завършване на строителството Възложителят не е обвързан с допълнителни плащания в полза на Изпълнителя, след което получава правото да предприеме действия за възстановяване от Изпълнителя на допълнителните разходи, които е направил във връзка с довършване на строителството, или да изплати остатъка от сумите, дължими на Изпълнителя към момента на прекратяване на договора.

8. В случай на прекратяване на договора от страна на Възложителя, последният има право на обезщетение от Изпълнителя за загубите, които е претърпял.

(2) Прекратяване на договора от страна на Изпълнителя:

1. Изпълнителят има право да прекрати договора с 14-дневно предизвестие, когато Възложителят:

- а) не изплати на Изпълнителя сумите, след изтичане на крайните срокове;
- б) системно не изпълнява задълженията си по договора след неколкостепенни покани;
- в) когато Възложителят преустанови изцяло или частично изпълнението на договора за повече от 90 /деветдесет/ календарни дни на основания, които не са записани в договора и не са по причина на неизпълнение от страна на Изпълнителя.

2. Прекратяването на договора в този случай не засяга други права на Изпълнителя или Възложителя по договора.



3. При прекратяване на договора при тези условия, Възложителят дължи на Изпълнителя обезщетение за претърпените от него вреди.

(3) Спиране на срока за изпълнение на договора

1. Възложителят има право с писмено уведомление да поиска временно спиране на срока за изпълнение на договора, когато това се налага във връзка със забавяне на свързани дейности по подготовката на обекта за извършване на СМР, инсталиране и пускане в експлоатация на инсталацията, предмет на настоящия договор.

2. В случай на спиране на изпълнението от страна на Възложителя, срока по Чл. 5 (3). се удължават със съответния период, за който е спрял договорът.

## Чл. 9 НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

(1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.

(3) "Непреодолима сила" по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните по договора при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят. Такива обстоятелства са природни бедствия, стачки, локаути и други индустриални смущения и събития от извънреден характер, престъпления или терористични актове, обявени или необявени войни, блокади, бунтове, вълнения, епидемии, свличания и срутвания, земетресения, бури, гръм, наводнения и отнасяне на почва, граждански безредици, експлозии и други.

(4) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър търговец, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в 5 /пет/ дневен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(5) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(6) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства.

## Чл. 10 ОБЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(1) Изпълнителят трябва да изпълни договора с грижата на добър стопанин, при спазване на изискванията за ефективност, прозрачност и старание, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и с условията на настоящия договор. За тази цел Изпълнителят трябва да осигури всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за пълното и точно изпълнение на договора.

(2) Изпълнителят и Възложителят са единствените страни по договора. Само Изпълнителят е отговорен пред Възложителя за изпълнението на договора.

## Чл. 11 КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ

(1) Изпълнителят се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси и/или свързаност по смисъла на § 1. от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, както и да уведоми незабавно Възложителя относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт или свързаност.



(2) Конфликт на интереси е налице, когато безпристрастното и обективно упражняване на функциите по договора на което и да е лице е опорочено по причини, свързани със семейния и емоционалния живот, политическа или национална принадлежност, икономически интерес или всякакъв друг пряк или косвен личен интерес, съгласно чл. 61 от Регламент (ЕС) 2024/2509 на Европейския парламент и на Съвета от 23 септември 2024 година (заменил Регламент (ЕС, Евратом) 2018/1046 на Европейския парламент и на Съвета от 18 юли 2018 година), както и по смисъла на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

## **Чл. 12 ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДОКУМЕНТИ**

(1) Изпълнителят е длъжен при доставката на оборудването (компонентите на ФтЕЦ) на място при Възложителя да му предостави:

1. Техническа документация на оборудването - Ръководство/Инструкция за експлоатация/работа, Паспорт/Техническа спецификация, Сертификати/Декларации за съответствие или еквиваленти документи на български или английски език, доказващи изискванията на процедурата и отговарящи на българското законодателство и международно приетите стандартни за употреба от Европейската общност.

(2) Изпълнителят е длъжен преди окончателно приемане (подписване на приемо-предавателен протокол за строителство/СМР – Приложение 4 от Договора) на строителството да представи на Възложителя:

1. Технически паспорт или еквивалент с посочени технически и функционални характеристики на ФтЕЦ на хартиен електронен носител, на български език.

2. Ръководство за експлоатация на ФтЕЦ, или еквивалентен документ на хартиен и/или електронен носител на български език.

3. Протокол за успешно проведени 72-часови проби на енергийното съоръжение.

4. Протокол за въвеждане в експлоатация на енергийно съоръжение и удостоверяване на постигнат резултат (по образец). На протокола за въвеждане в експлоатация е необходимо да се впише име и фамилия на лицето, и номер и дата на издаване на удостоверение за придобита професионална квалификация.

5. Гаранционна карта на инсталацията. Гаранционната карта следва да е на български език и съдържа условията за гаранция, в които задължително е описан обхвата на поетата гаранция, ангажиментите и сроковете за изпълнение от Изпълнителя.

## **Чл. 13 РЕД ЗА РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕТЕ**

(1) Всякакви спорове между Страните, които могат да се появят по време на изпълнението на договора и които не могат да се решат по друг начин (напр. споразумение), ще бъдат отнесени за решаване пред компетентен Български съд, съгласно неговия регламент.

## **Чл. 14 ОТГОВОРНОСТ**

(1) Възложителят не носи отговорност за вреди, нанесени на служителите или имуществото на Изпълнителя по време на изпълнение на договора или като последица от него. Възложителят не дължи обезщетения или допълнителни плащания извън предвидените по договора, свързани с подобни вреди.

(2) Изпълнителят поема цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на договора или като последица от него, виновно причинени от него.



(3) Възложителят не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания от страна на Изпълнителя, неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трето лице.

#### Чл.15 ПРИЛОЖИМОСТ НА ПРАВИЛАТА НА ЕС

(1) Изпълнителят приема да спазва условията на членове в раздели II, III, IV, V, VI, и раздел XIV от Условия за изпълнение към Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (Приложение 2 от настоящият Договор).

#### Чл.16 КОМУНИКАЦИЯ

(1) Всички уведомления по този Договор се комуникират в писмена форма (кореспонденция), с изключение на подаването на сигнал по Чл.6 (10) при условията на Чл.6 (11).

1. Всяка кореспонденция, отнасяща се до този Договор между Възложителя и Изпълнителя, трябва да посочва заглавието и идентификационния номер на Договора, и трябва да се изпраща по куриер и/или електронната поща (имейл).

2. Получаването на кореспонденция следва да се потвърди от страна на получателя. За получена кореспонденция ще се счита изпълнението на едно от следните условия:

а) Получен в рамките на до 3 /три/ работни дни потвърждаващ имейл от електронния адрес на получателя за получената кореспонденция. Срокът за потвърждение започва да тече от деня следващ деня на получаване по имейл на кореспонденцията.

б) Всяка кореспонденция ще се счита за потвърдена с изтичането на 3 /три/ работни дни, следващи датата на изпращането ѝ по имейл от изпращача към получателя, независимо дали последният потвърди същата изрично или не.

в) Подпис върху обратна разписка за получена пратка, когато кореспонденцията е изпратена по куриер на адреса за кореспонденция на получателя.

г) Върната пратка от куриер с кореспонденцията на основание неоткрит получател или получателя отказва да приеме пратката.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт при комуникация са следните:

##### 1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Габрово 5300, ул. „Орловска“, №83

Лице за контакт: Мирослава Банкова

Тел.: +359 888 672 450

Ел. поща: [m.bankova@bims-bg.com](mailto:m.bankova@bims-bg.com)

##### 2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: .....

Лице за контакт: .....

Тел.: .....

Ел. поща: .....

#### Чл.17 ОБЩИ УСЛОВИЯ

(1) Настоящият Договор влиза в сила от датата на подписването му от лицата определени за упълномощени представители на Възложителя и Изпълнителя.

(2) Всички изменения и допълнения към настоящия Договор са валидни, само ако са изготвени в писмен вид и са двустранно подписани от лицата определени за упълномощени представители на Възложителя и Изпълнителя.



(3) Неразделни части към този Договор представляват следните документи (приложения):

- а) Приложение 1 – Оферта по чл. 5, ал. 1 от ПМС №4/11.01.2024 г. за участие в процедура “Избор с публична покана” на Изпълнителя.
- б) Приложение 2 – Условия за изпълнение към административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез опростен вариант на разходите съгласно посоченото в чл. 53, пар. 1, буква б), буква в) и буква г) от Регламент (ЕС) 2021/1060 и чл. 55, ал. 1, т. 2, т. 3 и т. 4 от ЗУСЕФСУ по Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията” 2021-2027.
- в) Приложение 3 – Протокол за въвеждане в експлоатация на енергийно съоръжение и удостоверяване на постигнат резултат.
- г) Приложение 4 – Приемо-предавателен протокол за строителство/СМР.

#### Чл. 18. ЗАКЛЮЧИТЕ ЛНИ РАЗПОРЕДБИ

- (1) Изменения и допълнения към договора могат да се правят само след писмено съгласуване с Управляващия орган, в писмена форма, при взаимно съгласие на двете страни, считат се за неразделна част от него и не могат да бъдат тълкувани поотделно.
- (2) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.
- (3) Страните ще решават спорове възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с договора или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие, а при непостигане на такова – спорът се отнася за решаване пред компетентен съд на територията на Република България.
- (3) За неуредените в настоящия Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.
- (5) Настоящият Договор се подписва в два еднообразни екземпляра – по един за Възложителя и Изпълнителя.
- (6) Едностранно дописани клаузи в екземпляр на Договора ще се считат за невалидни.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

За ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....